

Biłgoraj, dn. 30.03.2026r.

IZP. 3511.3.1.2026

Zapytanie ofertowe.

I. ZAMAWIAJĄCY

Powiat Biłgorajski, ul. T. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj, NIP: 918-199-38-47
w imieniu i na rzecz, którego działa
Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju, ul. Gen. Sikorskiego 3, 23-400 Biłgoraj
tel. 84-6867078, e-mail: sekretariat@zdpbilgoraj.home.pl
www.zdpbilgoraj.bip.lubelskie.pl

II. TRYB POSTĘPOWANIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie obowiązującego regulaminu udzielania zamówień publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1.1 Przedmiotem zamówienia jest: **sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: przebudowa drogi powiatowej Nr 3002L – ul. Sitarska od km 0+005,20 do km 0+499 oraz drogi powiatowej Nr 2972L – ul. Al. 400-lecia od km 1+159,15 do km 1+597 w miejscowości Biłgoraj.**

1.2 W ramach inwestycji przewiduje się: przebudowę drogi nr 3002L o długości 493 mb oraz drogi nr 2972L o długości 438 mb. Przebudowa obejmuje wykonanie następujących robót: roboty rozbiórkowe, wykonanie kanalizacji deszczowej, wykonanie chodników, zjazdów, poszerzenie istniejącej nawierzchni, wykonanie nowej nawierzchni, wykonanie opaski jezdni, przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, wykonanie oświetlenia ulicznego, wykonanie przejść dla pieszych wraz z dedykowanym oświetleniem i nawierzchnią fakturową, przebudowa skrzyżowań z drogami gminnymi, oznakowanie poziome i pionowe, urządzenia brd.

1.3 Wartość robót brutto wynosi: 3 705 553 zł.

2. Zakres prac Inspektora Nadzoru:

2.1. Zakres prac Inspektora Nadzoru obejmuje nadzór techniczny i rozliczenie finansowe zadania w szczególności:

- a) weryfikacja projektu pod kątem aktualności przepisów branżowych i wymagań technicznych;
- b) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami i przepisami w tym przepisami techniczno – budowlanymi;
- c) udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy (przygotowanie protokołu przekazania placu budowy);
- d) kontrola jakości wbudowywanych materiałów;
- e) stała kontrola realizowanych robót (w tym odbiory robót ulegających zakryciu, zanikających);

- f) kontrolowanie terminów przebiegu budowy zgodnie z zawartą przez Zamawiającego umową z wykonawcą robót;
- g) sprawdzenie zgodności wykonanych robót z ofertą złożoną w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane;
- h) przeciwdziałanie nieprawidłowościom na placu budowy w związku z realizacją inwestycji oraz podejmowanie niezbędnych w tym zakresie czynności;
- i) podejmowanie wszelkich niezbędnych czynności mających na celu ochronę interesów inwestora;
- j) ilość pobytych na terenie budowy minimum 3 razy w tygodniu. Częstsze pobyty na terenie budowy w zależności od potrzeb lub życzenia inwestora lub kierownika budowy;
- k) podjęcie działań w momencie nieprzewidzianych zdarzeń wymagających obecności inspektora nadzoru na terenie 24 h od zgłoszenia przedstawiciela Zamawiającego;
- l) pisemne informowanie Zamawiającego o wystąpieniu robót dodatkowych,
- ł) rozliczenie finansowe wykonanych robót w oparciu o dokumentację techniczną,
- m) uczestnictwo w odbiorach częściowych, ostatecznym i przeglądach gwarancyjnych (przygotowanie protokołów odbiorów częściowych i odbioru ostatecznego);
- n) dokonywanie nadzoru nad robotami związanymi z usuwaniem wad i usterek;
- o) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek;
- p) współpraca z Zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie roszczeń i sporów;
- r) współpraca z laboratorium drogowym w zakresie badań zagęszczenia, grubości warstw, składu wbudowanej mieszanki mineralno-asfaltowej oraz betonu.

2.2. Od Inspektora Nadzoru Zamawiający oczekuje pełnej dyspozycyjności polegającej na natychmiastowym rozwiązywaniu problemów związanych z pełnieniem obowiązków.

2.3 Odpowiedzialność Inspektora Nadzoru z tytułu pełnionej funkcji wygasa z dniem odbioru gwarancyjnego robót i usunięciu usterek.

3.1 Wykonawca winien dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do stanowisk jakie im zostaną powierzone - zgodnie z poniższym wykazem:

a) 1 osoba proponowana na stanowisko: **Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego** powinna posiadać: uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności drogowej;

b) 1 osoba proponowana na stanowisko **Inspektora nadzoru robót branży sanitarnej** powinna posiadać uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń **sanitarnych**.

1 osoba proponowana na stanowisko **Inspektora nadzoru robót branży elektrycznej** powinna posiadać uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń **elektrycznych**,

- lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

3.2 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy kopii zaświadczenia o wpisie inspektora nadzoru na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz kopii decyzji o nadaniu inspektorowi nadzoru inwestorskiego uprawnień budowlanych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Od dnia podpisania umowy do dnia odbioru ostatecznego robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania.

Planowany termin wykonania robót budowlanych: październik 2026r.

IV. WYMAGANE ELEMENTY OFERTY:

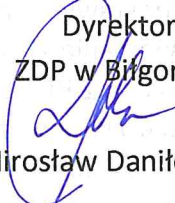
1. Oferta (Załącznik nr 1) - sporządzona na załączonym do zapytania formularzu, podpisana przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
2. Oświadczenie o posiadaniu innego tytułu do obowiązkowych ubezpieczeń społecznych oraz o wysokości osiągniętego z tego tytułu oskładkowanego przychodu – dotyczy osób fizycznych (nie prowadzących działalności gospodarczej) (Załącznik nr 2) .

V. KRYTERIUM OCENY OFERTY:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i wagami: kryteria oceny ofert: cena oferty brutto – 100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
3. Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

VI. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (osobiście, listownie lub drogą elektroniczną) w terminie do **dnia 02.04.2026r., godz. 14.00** na adres Zamawiającego: **Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju, ul. Sikorskiego 3, 23-400 Biłgoraj**, e-mail: sekretariat@zdpbilgoraj.home.pl
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.04.2026r., o godz. 14.10** w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia zapytania ofertowego.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego

Dyrektor
ZDP w Biłgoraju

Mirosław Daniłowicz

Załączniki:

Nr 1 - Oferta,

Nr 2 - Oświadczenie

Nr 3 - Projekt umowy.

INFORMACJA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Dróg Powiatowych, 23-400 Biłgoraj ul. 23-400 Biłgoraj;**

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr IZP.3511.3.2026 pn.: **sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: przebudowa drogi powiatowej Nr 3002L – ul. Sitarska od km 0+005,20 do km 0+499 oraz drogi powiatowej Nr 2972L – ul. Al. 400-lecia od km 1+159,15 do km 1+597 w miejscowości Biłgoraj**, prowadzonym poza ustawą Prawo zamówień publicznych;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp .

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

OFERTA

Do
Zarządu Dróg Powiatowych
w Biłgoraju

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP

Nawiązując do zapytania ofertowego na zadanie pn.: **sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: przebudowa drogi powiatowej Nr 3002L – ul. Sitarska od km 0+005,20 do km 0+499 oraz drogi powiatowej Nr 2972L – ul. Al. 400-lecia od km 1+159,15 do km 1+597 w miejscowości Biłgoraj.**

1. Oferujemy wykonanie zadania za:

cena netto: zł.

podatek VAT: zł.

cena brutto: zł.

słownie brutto:

2. Oświadczam, że:

a) Pan/i posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie do pełnienia funkcji Głównego inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej;

b) Pan/i posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej;

c) Pan/i posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej.

3. Akceptujemy termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia odbioru ostatecznego robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania.

4. Akceptuje warunki płatności: do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

5. **Oświadczamy**, że załączony projekt umowy został przez nas zaakceptowany.
Zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy na warunkach i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²⁾.

7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować

na adres: _____

tel.: _____ fax _____

e-mail: _____

Osobą do kontaktów jest _____ tel. _____

.....
/podpis i pieczęć wykonawcy/

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1)

²⁾ w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

OŚWIADCZENIE

**o posiadaniu innego tytułu do obowiązkowych ubezpieczeń społecznych
oraz o wysokości osiągniętego z tego tytułu oskładkowanego przychodu**

Imię i nazwisko

Miejsce zamieszkania

PESEL

Oświadczam, że mam inny tytuł, z którego są opłacane za mnie składki na ubezpieczenia emerytalno-rentowe (społeczne): TAK/NIE *)

- jeśli tak, podać jaki:

.....

- jeśli tak, podać okres(y) od kiedy do kiedy:

.....

- jeśli tak, podać czy miesięczny przychód podlegający składkom ZUS jest:

- niższy od kwoty minimalnego wynagrodzenia: TAK/NIE *)

- wynosi co najmniej tyle co kwota minimalnego wynagrodzenia: TAK/NIE *)

O wszelkich zmianach w stosunku do danych zawartych w niniejszym oświadczeniu zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić płatnika składek.

.....
(data) (podpis)

*) niepotrzebne skreślić

PROJEKT UMOWY na pełnienie nadzoru inwestorskiego

zawarta w dniupomędzy:

Powiatem Biłgorajskim, ul. T. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj, NIP: 918-199-38-47 w imieniu i na rzecz, którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju**, ul. Gen. Sikorskiego 3, 23 – 400 Biłgoraj, zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowany przez:

Mirostawa Daniłowicza – Dyrektora

działającego na podstawie uchwały Nr 58/2025 Zarządu Powiatu w Biłgoraju z dnia 23 kwietnia 2025 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Biłgoraju do składania oświadczeń woli w zakresie spraw majątkowych Powiatu

a

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:.....

Umowa zawarta na podstawie obowiązującego regulaminu udzielania zamówień publicznych.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: przebudowa drogi powiatowej Nr 3002L – ul. Sitarska od km 0+005,20 do km 0+499 oraz drogi powiatowej Nr 2972L – ul. Al. 400-lecia od km 1+159,15 do km 1+597 w miejscowości Biłgoraj.**

§ 2

1. Zakres działania i umocowania prawne Inspektora nadzoru reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r, poz. 725 ze zm.) oraz przepisy i zarządzenia wykonawcze.

2. Zamówienie obejmuje pełnienie obowiązków **inspektora nadzoru inwestorskiego** robót w zakresie branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej.

3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, wykonywać będzie zgodnie ze złożoną ofertą:

- a) Pan/i Główny inspektor nadzoru inwestorskiego, branży drogowej;
- b) Pan/i Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej;
- c) Pan/i Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej.

4. Inspektorzy nadzoru oświadczają, że posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia oraz doświadczenie.

5. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

§ 3

1. Termin wykonania zamówienia: rozpoczęcie - z chwilą podpisania umowy; zakończenie - z dniem zakończenia okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, liczony od daty protokołu odbioru ostatecznego. **Planowany termin wykonania robót budowlanych październik 2026r.**

2. W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach technicznych lub wystąpienia innych zamówień powiązanych niezbędnych

do prawidłowego wykonania nadzorowanych robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji nadzorowanych robót lub wystąpienia innych okoliczności powodujących wydłużenie terminu określonego w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest nadal sprawować nadzór inwestorski do czasu zakończenia przez Wykonawcę robót budowlanych nadzorowanego zadania inwestycyjnego i jego rozliczenia i nie przysługują mu z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia

§ 4

1. Za wykonanie prac wyszczególnionych w § 5 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł (słownie:).
2. Należność płatna przelewem na konto wskazane na fakturze, po zakończeniu prac i przeprowadzeniu odbioru ostatecznego robót (ewentualnym usunięciu usterek).
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po wykonaniu i odebraniu poszczególnych etapów robót budowlanych:
- do 31.07.2026r. - 40% wartości umownej,
- do 20.10.2026r. - 60% wartości umownej.
4. Wynagrodzenie jest niezmienne przez okres obowiązywania umowy i nie podlega waloryzacji.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
6. Zamawiający dokona zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o ile przepisy szczegółowe nakładają na zamawiającego powyższy obowiązek. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone zamawiającemu, a działanie to spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, że wykonawca wystawia faktury zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (dalej KSeF), w tym przepisami regulującymi tryby szczególne (offline/awaryjne) wystawiania i przekazywania faktur, o ile mają zastosowanie.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania.
9. W przypadku konieczności udostępnienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne są w terminie 30 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury.
10. Wykonawca wystawi fakturę na poniższe dane:
Nabywca: Podmiot 1 w KSeF: Powiat Biłgorajski,
ul. T. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj,
NIP: 918-199-38-47.
Odbiorca: Podmiot 3 w KSeF: Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju,
ul. Gen. Sikorskiego 3, 23-400 Biłgoraj,
NIP: 918-171-88-45.
Ident. Wewnętrzny: 9181718845-70812
11. Faktury w wersji papierowej oraz załączniki do faktur wymagane zapisami umowy będą dostarczane na adres odbiorcy tj.: Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju lub w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym na adres e-mail: sekretariat@zdpbilgoraj.home.pl.

12. Zleceniobiorca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji ilości godzin wykonanego zlecenia, która dokumentować ma faktyczny czas wykonywania zlecenia- jeżeli jest osobą fizyczną.

13. Powyższą ewidencję ilości godzin należy każdorazowo dołączyć do rachunku wystawionego przez Zleceniobiorcę.

§ 5

1. Zakres prac Inspektora Nadzoru obejmuje nadzór techniczny i rozliczenie finansowe zadania w szczególności:

- a) weryfikacja projektu pod kątem aktualności przepisów branżowych i wymagań technicznych;
- b) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami i przepisami w tym przepisami techniczno – budowlanymi;
- c) udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy (przygotowanie protokołu przekazania placu budowy);
- d) kontrola jakości wbudowywanych materiałów;
- e) stała kontrola realizowanych robót (w tym odbiory robót ulegających zakryciu, zanikających);
- f) kontrolowanie terminów przebiegu budowy zgodnie z zawartą przez Zamawiającego umową z wykonawcą robót;
- g) sprawdzenie zgodności wykonanych robót z ofertą złożoną w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane;
- h) przeciwdziałanie nieprawidłowościom na placu budowy w związku z realizacją inwestycji oraz podejmowanie niezbędnych w tym zakresie czynności;
- i) podejmowanie wszelkich niezbędnych czynności mających na celu ochronę interesów inwestora;
- j) ilość pobytych na terenie budowy minimum 3 razy w tygodniu. Częstsze pobyty na terenie budowy w zależności od potrzeb lub życzenia inwestora lub kierownika budowy;
- k) podjęcie działań w momencie nieprzewidzianych zdarzeń wymagających obecności inspektora nadzoru na terenie 24 h od zgłoszenia przedstawiciela Zamawiającego;
- l) pisemne informowanie Zamawiającego o wystąpieniu robót dodatkowych,
- ł) rozliczenie finansowe wykonanych robót w oparciu o dokumentację techniczną;
- m) uczestnictwo w odbiorach częściowych, ostatecznym i przeglądach gwarancyjnych (przygotowanie protokołów odbiorów częściowych i odbioru ostatecznego);
- n) dokonywanie nadzoru nad robotami związanymi z usuwaniem wad i usterek;
- o) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek;
- p) współpraca z Zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie roszczeń i sporów;
- r) współpraca z laboratorium drogowym w zakresie badań zagęszczenia, grubości warstw, składu wbudowanej mieszanki mineralno-asfaltowej oraz betonu.

2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych.

3. Od Inspektora Nadzoru Zamawiający oczekuje pełnej dyspozycyjności polegającej na natychmiastowym rozwiązywaniu problemów związanych z pełnieniem obowiązków.

4. Odpowiedzialność Inspektora Nadzoru z tytułu pełnionej funkcji wygasa z dniem odbioru pogwarancyjnego robót i usunięcia usterek.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Inspektor może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
- b) zostaną zaniechane prace związane z realizacją zadania inwestycyjnego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
- c) Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
- d) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności.
- e) nastąpiło wypowiedzenie/odstąpienie od umowy na wykonanie nadzorowanych robót budowlanych.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 nastąpi w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonaną pracę, jeżeli zostanie ona odebrana.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- b) w przypadku każdorazowego stwierdzenia niestaranego działania inspektora nadzoru w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł za każdorazowe stwierdzenia niestaranego działania inspektora nadzoru;

2. W przypadku gdy Zamawiający jest uprawniony do stosowania kar umownych należną mu kwotę może potrącić z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

3. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

4. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;

§ 8

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego dotyczącego umowy.

3. Spory między stronami mogące wynikać z realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA